

Nadležni sud: Trgovački sud Bjelovar

Poslovni broj spisa: St-82/2023

Dužnik: Stečajna masa iza GOMCOM GRADITELJSTVO d.o.o. u stečaju, Ulica Ferde Rusana 100,  
Virovitica, OIB: 75189747149

**Predračun troškova provođenja st. postupka u trajanju od 12 mjeseci**

Red.br.	Vrsta troška	Iznos troška, eura/kuna
1.	Porezi	132,72 eura/ 1.000,00 kuna
2.	Bruto nagrada st. upravitelja	2.000,00 eura/15.069,00 kuna
3.	Bruto stvarni trošak st. upravitelja	750,00 eura/ 5.650,88 kuna
4.	Trošak FINA-e	600,00 eura/ 4.520,70 kuna
5.	Trošak inf. usluga i potrošnog materijala	100,00 eura/ 753,45 kuna
8.	Trošak knjigovodstvenih i administrativnih usluga	900,00 eura/ 6.781,05 kuna
9.	Ostalo	100,07 eura/ 753,98 kuna
<b>UKUPNO:</b>		<b>4.582,79 eura/ 34.529,06 kuna</b>

Virovitica, 12.05.2023.

Stečajni upravitelj  
Branko Valentić

Stečajna masa iza  
GOMCOM GRADITELJSTVO d.o.o. u stečaju  
Ferde Rusana 100  
Virovitica

Nadležni sud: Trgovački sud Bjelovar

Poslovni broj spisa: St-82/2023

Dužnik: Stečajna masa iza GOMCOM GRADITELJSTVO d.o.o. u stečaju, Ulica Ferde Rusana 100, Virovitica, OIB: 75189747149

### PREGLED IMOVINE I OBVEZA

#### a) PREDMETI STEČAJNE MASE

Red.br.	Predmet	Vrijednost, eura/kuna	Vrijednost u slučaju prodaje, eura/kuna	Red.br.	Osnova tražbine	Iznos tražbine eura/kuna
1.	Nekretnine	23.302,26 eura 175.000,00 kuna	15.000,00 eura 113.017,50 kuna	1.	Troškovi stečajnog postupka	4.582,79 eura 34.529,06 kuna

#### b) OBVEZE STEČAJNE MASE

2.	Tražbine prvog višeg isplativog reda	20.078,95 eura 151.284,85 kuna
3.	Tražbine drugog višeg isplativog reda	216.413,93 eura 1.630.570,75 kuna
4.	Različno pravo	233.235,99 eura 1.757.316,59 kuna

UKUPNO:	23.302,26 eura 175.000,00 kuna	15.000,00 eura 113.017,50 kuna	474.311,66 eura 3.573.701,25 kuna
---------	-----------------------------------	-----------------------------------	--------------------------------------

Virovitica, 12.05.2023.

Stečajni upravitelj  
Stečajna masa iza  
GOMCOM GRADITELJSTVO d.o.o. u stečaju  
Ferde Rusana 100  
Virovitica  
Branko Valentić

NA TEMELJU ČLANKA 259. STAVKA 1. STEČAJNOG ZAKONA

**Nadležni trgovački sud: Trgovački sud Bjelovar**

**Poslovni broj spisa: St-82/2023**

**Dužnik: Stečajna masa iza GOMCOM GRADITELJSTVO d.o.o. u stečaju Virovitica, Ulica Ferde Rusana 100, OIB: 75189747149**

**I a) TABLICA PRIJAVLJENIH TRAZBINA I VIŠEG ISPLATNOG REDA**

[illegible]

Virovitica, 12.05.2023.

Stečajni upravitelj:

Stječina masb iza Branko Valentić  
GOMCON GRADISTVSTVO d.o.o. sječaj  
Ferde Rusana 100  
Virovica  
*Valentić*



**TABLICE PRIJAVLJENIH TRAŽBINA, RAZLUČNIH PRAVA I IZLUČNIH PRAVA  
NA TEMELJU ČLANKA 259. STAVKA 1. STEČAJNOG ZAKONA**

Nadležni trgovački sud: Trgovački sud Bjelovar

Poslovni broj spisa: St-82/2023

Dužnik: Stečajna masa iza GOMCOM GRADITELJSTVO d.o.o. u stečaju, Ulica Ferde Rusana 100, Virovitica, OIB: 75819747149

**I      TABLICA PRIJAVLJENIH TRAŽBINA II VIŠEG ISPLATNOG REDA**

Stranica-1

Red.br. prijava	Naziv vjerovnika	OIB vjerovnika	Adresa vjerovnika	Iznos prijavljene tražbine eur/kn	Prav.osno. prijava	Iznos priz.traž eur/kn	Pravna osnov. priz.traž.eur/kn	Iznos ospor.traž eur/kuna	Razlog osp.traž.	Oznaka ovrš. ispr.
1.	RH, Ministarstvo financija Porezna uprava Područni ured Bjelovar	18683136487	Katančićeva 5 10000 Zagreb	215.211,46/ 1.621.510,75	Obrasci i rješenja	215.211,46/ 1.621.510,75	Obrasci i rješenja	0,00	-	Obrasci i rješenja za potraživanje u iznosu od 188.968,51 eur 1.423.783,24 kuna
2.	RH, Ministarstvo pravosuđa i uprave	72910430276	Ulica grada Vukovara 49, 10000 Zagreb	1.202,47/ 9060,00	Rješenje OS u Ivančić Gradu broj Ovr-287/11- 2.	1.202,47/ 9060,00	Rješenje OS u Ivančić Gradu broj Ovr-287/11- 2.	0,00	-	Presuda OS u Ivančić Gradu za potraživanje u iznosu od 1.202,47 eur/ 9.060,00 kn
	<b>UKUPNO:</b>			<b>216413,93/ 1.630.570,75</b>		<b>216413,93/ 1.630.570,75</b>		<b>0,00</b>		

Virovitica, 12.05.2023.

Stečajni upravitelj:  
Stečajna masa iza  
GOMCOM GRADITELJSTVO d.o.o. u stečaju  
Ferde Rusana 100  
Virovitica  
Branko Valentić

**TABLICE PRIJAVLJENIH TRAŽBINA, RAZLUČNIH PRAVA I IZLUČNIH PRAVA  
NA TEMELJU ČLANKA 259. STAVKA 1. STEČAJNOG ZAKONA**

Nadležni sud: Trgovački sud Bjelovar

Poslovni broj spisa: St-82/2023


Dužnik: Stečajna masa iza GOMCOM GRADITELJSTVO d.o.o. u stečaju, Virovitica, Ulica Ferde Rusana 100, OIB: 75189747149

**II TABELA ZABILJEŽENIH RAZLUČNIH PRAVA**

Red. broj	Naziv Vjerovnika	Adresa Vjerovnika	Javna knjiga u koju je razl.pravo upisano	Iznos tražbine eura/kuna	Pravna osnova tražbine	Dio imovine na koju se odnosi razlučno pravo
1.	RH, Ministarstvo financija OIB: 18683136487	Katančičeva 5 Zagreb	Zemljišne knjige Z-378/11	233.235,99 / 1.757.316,57	Rješenje o osiguranju OS u Ivančić Gradu, Stalna služba u Čazmi broj 3 Ovr-287/11-2 od 24.03.2011. godine	Nekretnine upisane u zk.ul.br. 2086 k.o. Čazma, čkr. 1465/1 pašnjak Domsko površine 436 čhv

Virovitica, 12.05.2023.

Stečajni upravitelj  
**GOMCOM GRADITELJSTVO d.o.o. u stečaju**  
Ferde Rusana 100  
Virovitica

Branko Valentić  




REPUBLIKA HRVATSKA  
ŽUPANIJSKO DRŽAVNO ODVJETNIŠTVO U BJELOVARU  
Bjelovar, Šetalište dr. Ivše Lebovića 40

Broj: S-DO-18/2023-4  
Bjelovar, 21. travnja 2023.  
AČV/AČV

STEČAJNI UPRAVITELJ  
BRANKO VALENTIĆ  
VIROVITICA  
F. Rusana 100

STEČAJNI POSTUPAK:

STEČAJNI VJEROVNIK: REPUBLIKA HRVATSKA, Ministarstvo financija,  
Porezna uprava, Područni ured Bjelovar,  
OIB 18683136487, zastupana po zastupniku po zakonu  
Županijskom državnom odvjetništvu u Bjelovaru

STEČAJNI DUŽNIK: Stečajna masa iza GOMCOM GRADITELJSTVO d.o.o.,  
Virovitica, F. Rusana 100, OIB 75189747149

Radi: stečajnog postupka

PRIJAVA TRAŽBINE  
i obavijest o razlučom pravu

2x

bez pristojbe

PRIVITAK:

- dopis od 18. travnja 2023., obrazac i dokumentacija

.....

Trgovački sud u Bjelovaru je rješenjem posl. broj: St-82/2023-2 od 2. ožujka 2023. vjerovnike da u roku od 60 dana prijave tražbine na propisanom obrascu.

Stečajni vjerovnik Republika Hrvatska, Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Bjelovar, podnosi prijavu tražbine u iznosu od 235.290,41 EUR, od čega tražbina I. višeg isplatnog reda iznosi 20.078,95 EUR.

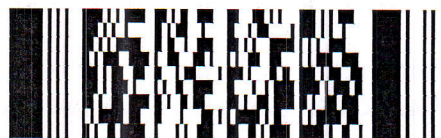
Ujedno vjerovnik ističe da na kčbr. 1465/1 pašnjak Domsko sa 436 čhv, zk. ul. 2086 k.o. Čazma vjerovnik ima upisano razlučno pravo.

ZAMJENICA ŽUPANIJSKOG DRŽAVNOG ODVJETNIKA

Alica Čretnik Višić







513-07-07 423-05/23-01/22 5

Stečajnom upravitelju: Branko Valentić,  
OIB : 85378232573,  
Adresa: Virovitica, Ferde Rusana 100,  
Poslovni broj spisa: 7 St-82/2023

## **PRIJAVA TRAŽBINE U STEČAJNOM POSTUPKU**

### **PODACI O VJEROVNIKU:**

Ime i prezime / tvrtka ili naziv: MINISTARSTVO FINACIJA, POREZNA UPRAVA  
OIB : 18683136487  
Adresa / sjedište : ZAGREB, BOŠKOVIĆEVA 5

### **PODACI O DUŽNIKU:**

Ime i prezime / tvrtka ili naziv: Stečajna masa iza GOMCOM GRADITELJSTVO d.o.o.,  
OIB: 75189747149,  
Adresa / sjedište : Ferde Rusana 100 / Virovitica,

### **PODACI O TRAŽBINI:**

Pravna osnova tražbine (npr. ugovor, odluka suda ili drugog tijela, ako je u tijeku sudski postupak oznaku spisa i naznaku suda kod kojeg se postupak vodi)

**Ovršne isprave – obrasci, rješenja**

**Vjerodostojne isprave – knjigovodstvena kartica stanja računa dužnika**

Iznos tražbine: **235.290,41 EUR / 1.772.795,59 kn**

Ovršne isprave:

1. Prijava poreza na dodanu vrijednost (PDV-k obrazac) za 2008. i 2009. godinu
2. Prijave poreza na dobit (Obrazac PD) za 2007. i 2008. godinu
3. Izvješće o primicima od nesamostalnog rada, porezu na dohodak i prirezu te doprinosima za obvezna osiguranja (ID obrasci) za razdoblje srpanj, kolovoz, rujan, listopad, studeni i prosinac 2009. godine,
4. Obrazac TZ (obračun članarine turističkoj zajednici) za 2008. godinu

Vjerodostojne isprave:

1. PKK izlist - analitička kartica računa 1317 (porez na cestovna motorna vozila)
2. PKK izlist - analitička kartica računa 1732 (porez na tvrtku)
3. PKK izlist - analitička kartica računa 1783 (porez na promet nekretninama)
4. PKK izlist – analitička kartica računa 5262 (članarina HGK)
5. PKK izlist – analitička kartica računa 5278 (doprinos HGK)



6. PKK izlist – zbirna kartica na dan otvaranja stečajnog postupka

Vjerovnik raspolaže ovršnom ispravom **DA** za iznos 229.126,41 EUR / 1.726.352,93 kn.  
Naziv ovršne isprave – **obrasci i rješenje.**

Vjerovnik raspolaže vjerodostojnom ispravom **DA** za iznos 6.164,00 EUR / 46.442,66 kn.  
Naziv vjerodostojne isprave – knjigovodstvena kartica stanja računa dužnika

Napomena: dokumentacija dostavljena kao dokaz postojanja tražbine odnosi se na neaktivnu pravnu osobu GOMCOM GRADITELJSTVO d.o.o., OIB 93836279590, iza koje je određen upis u sudski registar stečajne mase i dodjeljivanje OIB-a.

Napomena: ovršnim ispravama za dugovanje po računu 1317 – porez na cestovna motorna vozila, 1732 – porez na tvrtku i 1783 – porez na promet nekretninama ne raspolažemo, budući da su predmeti nakon isteka roka čuvanja izlučeni i ne nalaze se u arhivskoj građi. Dostavljamo Vam vjerodostojne isprave – PKK izliste brisanog dužnika GOMCOM GRADITELJSTVO d.o.o., OIB:93836279590, iz kojeg je proizašla stečajna masa

## II. OBAVIJEST O RAZLUČNOM PRAVU:

Pravna osnova razlučnog prava - **razlučno pravo na nekretninama** temelji se na Rješenju Općinskog suda u Ivanić Gradu Stalne službe u Čazmi Poslovni broj: 3-Ovr-287/11-2 od 24. ožujka 2011. godine i broj Z-378/11 od 25. ožujka 2011. godine.

Dio imovine na koji se odnosi razlučno pravo (predmet razlučnog prava) su nekretnine upisane u z.k.ul. 22086 k.o. Čazma i to čkbr. 1465/1 pašnjak Domska sa 436 čhv.

Razlučnim pravom osigurana je tražbina u iznosu od 233.235,99 EUR / 1.757.316,59 kn. Dio tražbine u iznosu od 2.054,42 EUR 15.479,00 kn nije osiguran razlučnim pravom.

Ako razlučni vjerovnik koji je i osobni vjerovnik dužnika prijavljuje i tražbinu kao stečajni vjerovnik dužan je naznačiti dio imovine stečajnoga dužnika na koji se odnosi njegovo razlučno pravo i iznos do kojega njegova tražbina predvidivo neće biti namirena tim razlučnim pravom.

## III. OBAVIJEST O IZLUČNOM PRAVU:

Pravna osnova izlučnog prava – vjerovnik ne raspolaže izlučnim pravom.

Predmet izlučnog prava -

Naznaka postojanja prava iz članka 148. Stečajnog zakona -

Mjesto i datum:

U Bjelovaru, 18.04.2023. godine

Klasa: 423-05/2023-01/22

Ur.broj: 513-07-07/2023-5

